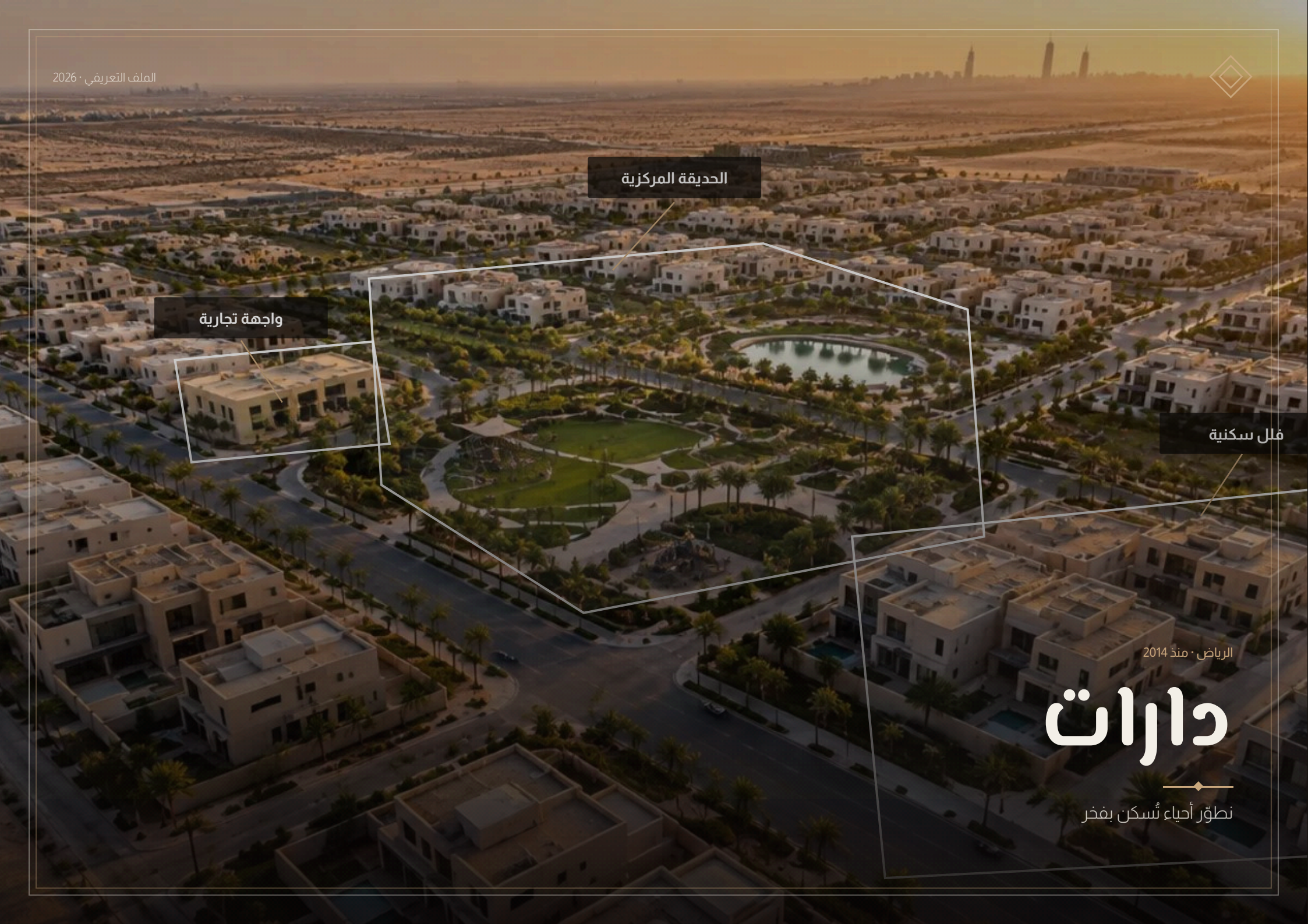
الملف التعريفي · 2026



الرياض · منذ 2014

دارات

نطوّر أحياء تُسكن بفخر

المحفظة

12 عاماً في السوق العقاري

640
وحدة مسلّمة

1.8
مليار ريال قيمة المشاريع

93%
رضا الملاك بعد التسليم

12
عاماً في التطوير

48,000
م² حدائق ومساحات خضراء

من نحن · منذ 2014

قصتنا

دارات شركة تطوير عقاري سعودية مقرها الرياض. نخطط الأحياء السكنية ونبنيها ونسلّمها لملاكها، ثم نبقى بعد التسليم بإدارة مرافق تشغّل الحي وتصون حدائقه.

منذ 2014 سلّمنا 640 وحدة في مواعيدها المتعاقد عليها، ونطوّر اليوم ثلاثة مشاريع في شمال الرياض.

2014

سنة التأسيس

الرياض

المقر الرئيسي

خدماتنا

ما نقدّمه لعملائنا

01 تطوير الأحياء السكنية

أحياء متكاملة من المخطط حتى تسليم المفتاح.

02 الفلل الذكية

فلل بأنظمة منزل ذكي وضمان ثلاث سنوات على التشطيب.

03 الأبراج التجارية والفندقية

مكاتب وشقق فندقية على المحاور الرئيسية.

04 تطوير الأراضي

مخططات معتمدة بخدماتها كاملة: طرق وكهرباء وألياف.

05 البيع على الخارطة

بيع مرخّص من برنامج وافي بحساب ضمان لكل مشروع.

06 إدارة المرافق

تشغيل الأحياء وصيانة حدائقها بعد التسليم.



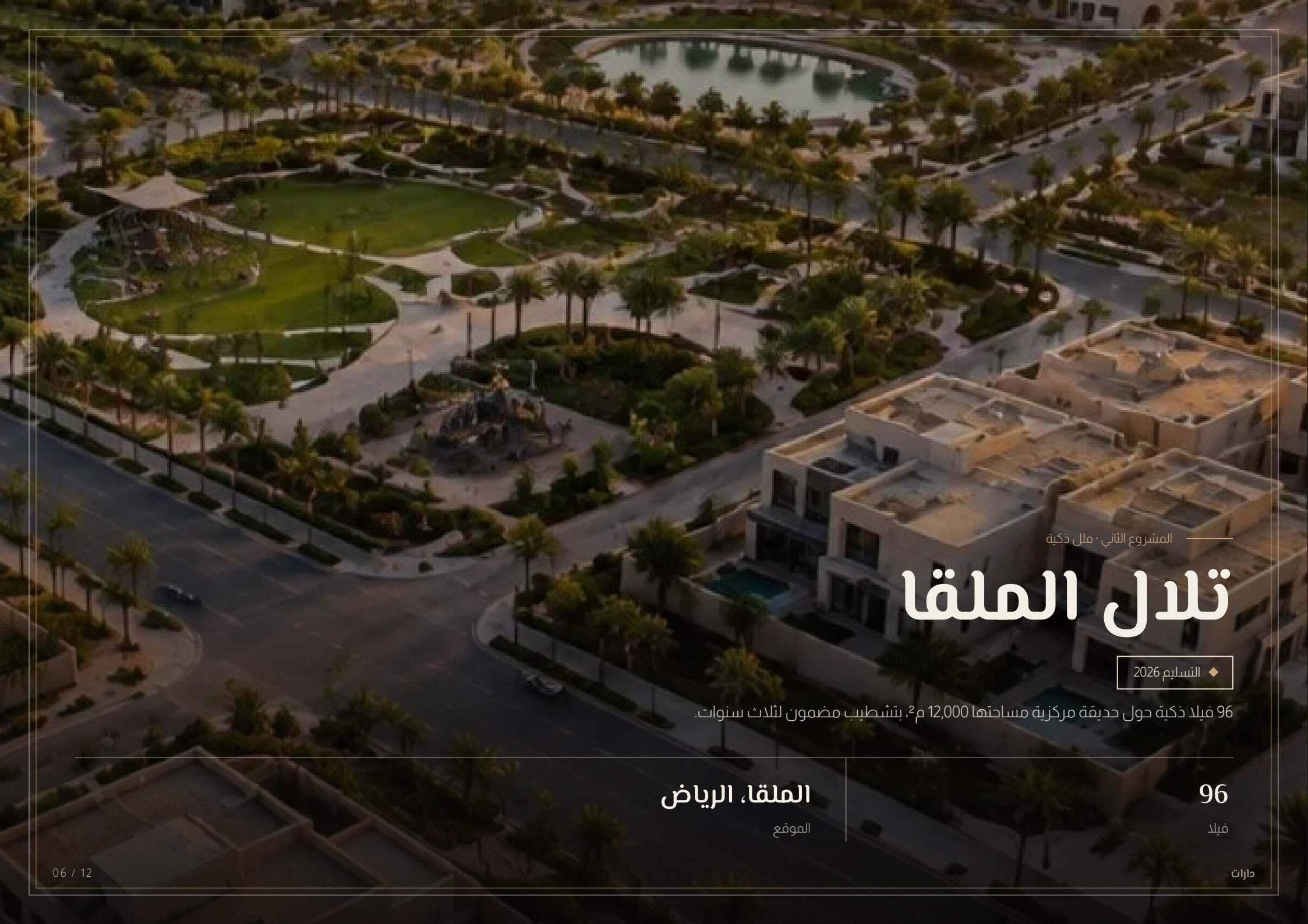
المشروع الأول · فلل سكنية

حي الوسام

◆ سُلّم 2019

142 فيلا سُلّمت كاملة لملاكها شمال الرياض، بإشغال كامل منذ السنة الأولى.

142	شمال الرياض
فيلا	الموقع



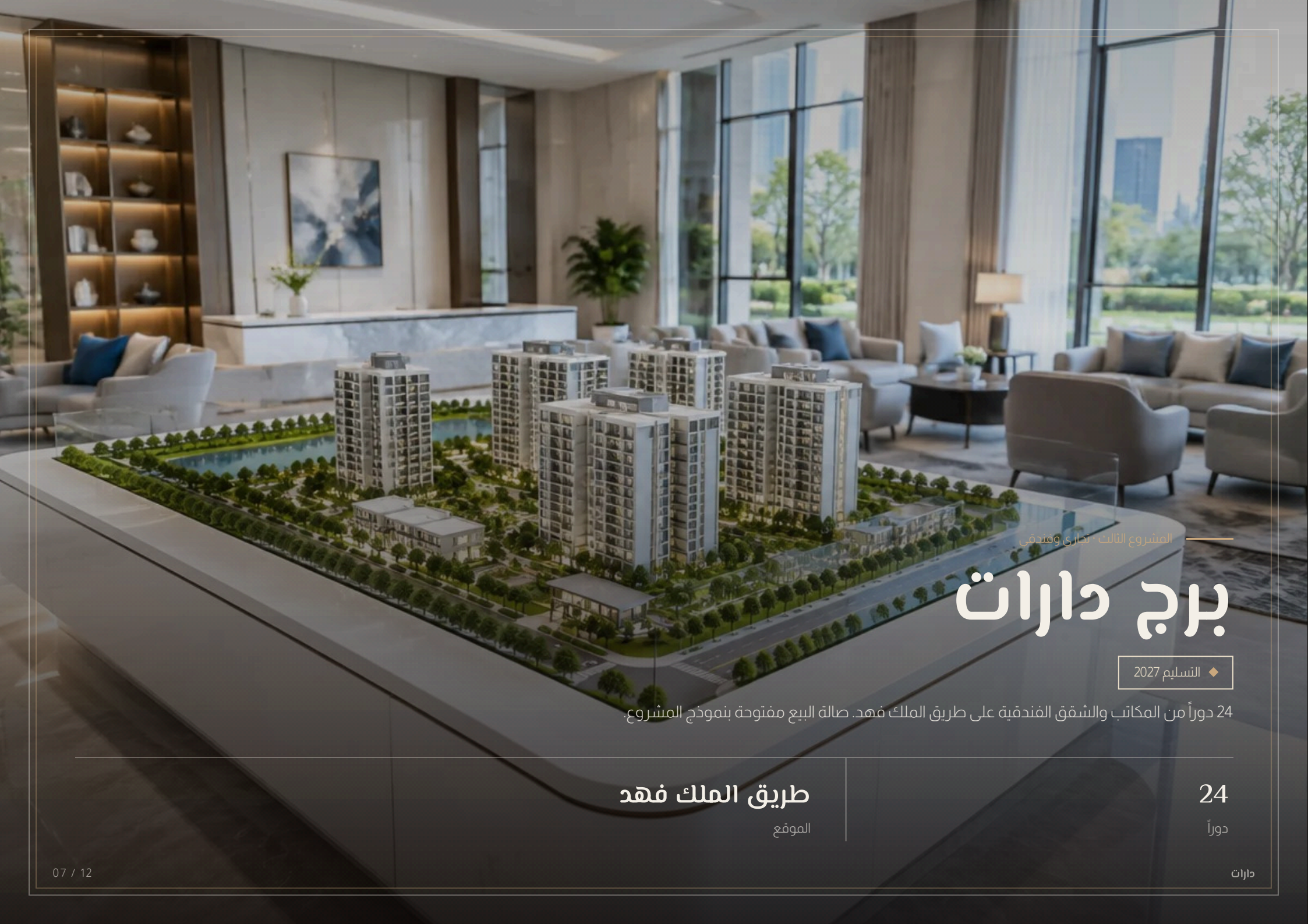
المشروع الثاني · فلل ذكية

تلال الملقا

التسليم 2026

96 فيلا ذكية حول حديقة مركزية مساحتها 12,000 م²، بتشطيب مضمون لثلاث سنوات.

96	الملقا، الرياض
فيلا	الموقع



المشروع الثالث · تجاري وفندقي

برج دارات

التسليم 2027

24 دوراً من المكاتب والشقق الفندقية على طريق الملك فهد. صالة البيع مفتوحة بنموذج المشروع.

24
دوراً

طريق الملك فهد
الموقع



المشروع الرابع · أراضٍ سكنية

ضاحية النرجس

◆ الإطلاق 2027

مخطط معتمد من 400 قطعة سكنية مطورة بالكامل: طرق وكهرباء وألياف وحدائق أحياء.

400	النرجس، الرياض
قطعة	الموقع

وعدنا

ما نؤمن به

01

رؤيتنا

أن يكون كل حي نطوّره عنواناً يفخر به سكانه.

02

رسالتنا

نسلّم في الموعد بجودة مضمونة في العقد، ونبقى مع الملاك بعد استلام المفتاح.

03

قيمنا

- الالتزام بالموعد
- جودة بضمان مكتوب
- الشفافية مع الملاك

مسيرتنا

من 2014 إلى اليوم

2014
التأسيس في الرياض

2016
إطلاق حي الوسام

2019
تسليم حي الوسام كاملاً

2022
ترخيص وافي للبيع على الخارطة

2024
إطلاق تلال الملقا وبرج دارات

من يعمل معنا

شركاء النجاح

يثق بنا

الراية للتمويل العقاري ◆ سنا للتمويل ◆ أركان للمقاولات ◆ ركائز للاستثمار ◆ نخبة لإدارة الأملاك ◆ مسار الهندسية

فريق القيادة

فيصل العتيبي
الرئيس التنفيذي

م. نورة القحطاني
مديرة التطوير

سلطان الحربي
مدير المبيعات

الاعتمادات والتراخيص

ترخيص وافي 100045

شهادة الزكاة والضريبة سارية

تواصل معنا

اختر دارك القادمة

واتساب	+966 50 000 0000
الهاتف	+966 11 000 0000
البريد	sales@darat.example
الموقع	darat.example
الرياض · المقر	صالة البيع، الملقا، طريق الملك فهد
جدة	حي الشاطئ، طريق الكورنيش
السجل التجاري	1010456789
الرقم الضريبي	300045678900003

زوروا موقعنا

www.portfolioksa.com/samples/company/estate

© 2026 دارات

صُمم عبر PortfolioAI